

## POLITYKA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

### 1. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem danych osobowych jest firma Marketing & Nieruchomości Monika Leis-Zakrzewska, z siedzibą w Lubawie 14-260, ul. 19 Stycznia 15, REGON: 366137793, NIP: 7441796003, dalej reklamanieruchomosci.pl lub Administrator.

### 2. KONTAKT W SPRAWACH ZWIĄZANYCH Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH

Email: [iod@reklamanieruchomosci.pl](mailto:iod@reklamanieruchomosci.pl)

Pocztą: [reklamanieruchomosci.pl](mailto:reklamanieruchomosci.pl) ul. 19 Stycznia 15, 14-260 Lubawa.

### 3. POCHODZENIE DANYCH

Dane osobowe są zbierane wyłącznie w związku z usługą umieszczenia ogłoszeń w Internecie poprzez serwis [reklamanieruchomosci.pl](http://reklamanieruchomosci.pl). W tym w szczególności poprzez podanie numeru telefonu kontaktowego oraz adresu e-mail do ogłoszeń, zadanie pytania poprzez formularz kontaktowy, kontakt z biurem, etc.

### 4. RODZAJ PRZETWARZANYCH DANYCH OSOBOWYCH

Do realizacji umowy niezbędne jest jedynie podanie numeru telefonu kontaktowego oraz adresu e-mail który jest prezentowany w ogłoszeniu do kontaktu. Brak zgody na przetwarzanie adresu email i numeru telefonu uniemożliwia zawarcie i realizację umowy. Ponadto użytkownik może podać dobrowolnie inne dane osobowe (imię i nazwisko) Dodatkowo dane gromadzone są w plikach cookies oraz zapisywane w ustawieniach przeglądarki.

W myśl odrębnych przepisów prawa konieczne jest przetwarzanie również innych danych np. ze względów podatkowych, czy rachunkowych.

### 5. CEL PRZETWARZANIA DANYCH

Dane osobowe Użytkowników przetwarzane są przez Administratora w celu wykonania zawartej umowy, w szczególności:

- Świadczenia usług droga elektroniczną.
- Zamieszczenia ogłoszenia.
- Kontaktu pomiędzy stronami transakcji.
- Kontaktu z biurem
- Obsługi zgłoszeń.
- Przyjmowania sugestii.
- Rozpatrywania reklamacji.
- Rozwiązywania problemów technicznych.
- Prowadzenie działań marketingowych w tym prowadzenia marketingu bezpośredniego własnych usług Administratora lub usług bądź towarów osób trzecich.

- Kontakt w celach związanych z dozwolonymi działaniami marketingowymi, poprzez dostępne kanały komunikacji, w szczególności i za zgodą użytkownika - przez e-mail lub/i telefon.
- Dane osobowe będą też przetwarzane dla celów wynikających z odrębnych przepisów prawa w tym m.in. celów podatkowych i rachunkowych.
- Ze względu na prawnie uzasadniony interes reklamaniemieruchomosci.pl dane osobowe są przetwarzane również w celu:
  - Zapewnienia bezpieczeństwa usług.
  - Przeciwdziałania oszustwom, nadużyciom i łamaniu regulaminu.
  - Obsługi kontaktu z działem obsługi również w wypadku gdy nie są one związane z realizacją umowy.

## 6. PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH

- Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie przez reklamaniemieruchomosci.pl oraz wybranych partnerów do realizacji wskazanych wyżej celów.
- Przetwarzanie danych osobowych przez partnerów technologicznych reklamaniemieruchomosci.pl odbywa się na podstawie umowy zapewniającej zgodność warunków przetwarzania z rozporządzeniem o ochronie danych osobowych.
- Dane osobowe mogą zostać przekazane organom publicznym uprawnionym do ich pozyskania również na podstawie odrębnych przepisów (np. Policji, Prokuraturze, Urzędem Celnym i Skarbowym etc.).
- Dane osobowe będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy w oparciu o odpowiednie zabezpieczenia prawne jakimi są standardowe klauzule umowne ochrony danych osobowych zatwierdzone przez Komisję Europejską zgodnie z art. 26 ust. 4 Dyrektywy.
- Użytkownik może na własną odpowiedzialność za pośrednictwem Platformy udostępnić swoje dane osobowe innym Użytkownikom np. w celu realizacji wysyłki.

## 7. CZAS PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Dane osobowe będą przetwarzane do momentu odwołania zgody na przetwarzanie danych osobowych, a po takim odwołaniu, przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego.

Administrator ma prawo przetwarzać dane osobowe w celach bezpieczeństwa, zapobiegania oszustwom, wyłudzeniom, a także do celów statystycznych i analitycznych przez okres do 10 lat od zakończenia obowiązywania umowy.

O ile wynika to z odrębnych przepisów prawa (np. Ustawy o rachunkowości, Ordynacji podatkowej) dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany wzmiankowanymi przepisami w celu umożliwienia wymagań prawnych tychże przepisów.

## 8. PRZETWARZANIE AUTOMATYCZNE I PROFILOWANIE

Dane osobowe są przetwarzane w sposób zautomatyzowany.

## 9. UPRAWNIENIA UŻYTKOWNIKA WZGLĘDEM WŁASNYCH DANYCH OSOBOWYCH.

Każdy użytkownik ma prawo do:

- Dostępu do danych osobowych które jej dotyczą, w tym uzyskania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu. Prawo do uzyskania kopii nie może niekorzystnie wpływać na prawa i wolności innych.
- Poprawiania i uzupełniania danych w przypadku stwierdzenia ich nieprawidłowości lub nieaktualności.
- Usunięcia danych.
- Jeśli żądanie usunięcia danych dotyczy danych niezbędnych do realizacji umowy może się wiązać z rozwiązaniem umowy .

Ograniczenia ich przetwarzania w następujących przypadkach:

- Osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych.
- Przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania.
- Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- Osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą.
- Przenoszenia danych - osoba, której dane dotyczą, ma prawo otrzymać w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego dane osobowe jej dotyczące, które dostarczyła administratorowi, oraz ma prawo przesłać te dane osobowe innemu administratorowi bez przeszkód ze strony administratora, któremu dostarczono te dane osobowe.

Wszelkie żądania dotyczące realizacji w/w praw należy kierować do Administratora:

Drogą elektroniczną na adres [iod@reklamanieruchomosci.pl](mailto:iod@reklamanieruchomosci.pl)

Na adres: [reklamanieruchomosci.pl](http://reklamanieruchomosci.pl) ul. 19 Stycznia 15, 14-260 Lubawa.

Administrator udziela informacji o podjętych działaniach bez zbędnej zwłoki, w terminie do miesiąca od otrzymania żądania. Ze względu na istotne okoliczności (m.in. ilość żądań lub stopień skomplikowania wniosku) termin może zostać przedłużony o kolejne 2 miesiące. Przy czym w terminie miesiąca Administrator poinformuje osobę, której dane dotyczą o przyczynach opóźnienia i przedłużeniu terminu.

Pierwszy egzemplarz wykazu danych osobowych jest udzielany bezpłatnie, za kolejne kopie pobierana jest opłata wynikająca z kosztów administracyjnych w wysokości 80zł.

Jeżeli żądania osoby, której dane dotyczą są ewidentnie nieuzasadnione lub nadmierne w szczególności ze względu na swój ustawiczny charakter administrator może pobrać opłatę wynikającą z kosztów administracyjnych w wysokości 200zł, a w szczególnych wypadkach odmówić podjęcia działań.

Opłaty o których mowa wyżej należy wnieść na rachunek bankowy Administratora podany w odpowiedzi na zgłoszenie. Administrator podejmie czynności po zaksięgowaniu wpływu opłaty na rachunku bankowym.

Na odmowę podjęcia działań oraz opłatę przysługuje skarga do organu nadzorczego.

#### 10. ORGAN NADZORCZY I SKARGI

##### 11.

W związku przetwarzaniem danych osobowych każdej osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi na działanie lub zaniechanie Administratora do organu nadzorczego, którym jest:

Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2  
00-193 Warszawa